Smlouva O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, na základě zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění

na poskytování služeb

„Obsluha sociálních zařízení v žst. Benešov u Prahy, Nymburk hl.n., Lysá n. Labem, Poděbrady, Praha-Holešovice, Praha-Smíchov“

# Smluvní strany

## **Objednatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234, DIČ: CZ70994234

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupený **Ing. Vladimírem Filipem**, ředitelem Oblastního ředitelství Praha

Osoby zmocněné jednat:

### Ve věcech smluvních:

### Ing. Pavel Stejskal, vedoucí odboru veřejných zakázek Oblastního ředitelství Praha, mobil: 601 367 927 (mimo podpisu této smlouvy a jejích případných dodatků)

### Kontaktní osoba ve věcech technických:

### Pavel Pena, tel.: 972 253 371, mobil: 725 504 673

### Tomáš Lebeda, tel.: 972 226 125, mobil: 607 035 306

**(dále jen „objednatel“)**

**Korespondenční adresa objednatele ve věci této smlouvy je:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Praha

Partyzánská 24

170 00 Praha 7

**č. smlouvy objednatele: ………**

## **Zhotovitel: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"**

se sídlem: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"

IČ: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]", DIČ: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]", oddíl "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]", vložka "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"

zastoupený **"[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"**, "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"

Bankovní účet zhotovitele:"[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"

Osoby zmocněné jednat:

### ve věcech smluvních: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]", tel.: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"

### ve věcech technických:

### "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]", tel.: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"

**(dále jen „zhotovitel“)**

Korespondenční adresa zhotovitele:

"[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"

"[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"

"[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"

**č. smlouvy zhotovitele: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"**

# Výchozí podklady a údaje

## Smlouva bude plněna v souladu se zněním následujících dokumentů:

### Výzva objednatele k podání nabídky pod č.j. 52688/2019-SŽDC-OŘ PHA-OVZ, ze dne 20. 11. 2019 včetně příloh.

### Nabídka zhotovitele ze dne ………………, která byla objednatelem přijata oznámením rozhodnutí objednatele o výběru nejvýhodnější nabídky ze dne …………………… pod č.j. ………………, podepsaného ředitelem Oblastního ředitelství Praha na základě návrhu hodnotící komise.

## Zhotovitel výslovně prohlašuje, že s obsahem všech platných interních předpisů objednatele pro typ činností vyžadovaných touto smlouvou je plně seznámen.

## Zhotovitel se dále zavazuje respektovat změny předpisů objednatele a norem, které se týkají předmětné veřejné zakázky a jejích součástí, i pokud k nim dojde během plnění této smlouvy a budou objednatelem uplatněny. Tyto změny budou řešeny včetně cenového ohodnocení v dodatcích smlouvy, které je zhotovitel povinen uzavřít.

## Zhotovitel je povinen dbát všech závazných stanovisek vzniklých při projednávání předmětu této smlouvy příslušných dotčených orgánů a institucí (účastníků řízení apod.).

# Předmět smlouvy

## Kompletní provedení předmětu smlouvy vychází z podmínek citovaných v celém článku 2 této smlouvy. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zajišťovat obsluhu sociálních zařízení v žst. Benešov u Prahy, Nymburk hl.n., Lysá n. Labem, Poděbrady, Praha-Holešovice a Praha-Smíchov.

Zhotovitel vybaví své zaměstnance, příp. i poddodavatele nebo jejich zaměstance, kteří budou vykonávat smluvené udržovací práce, jednotným pracovním oděvem a viditelným označením zhotovitele.

Obsluha sociálních zařízení bude provádět následující čínnosti:

* dozorová činnost nad provozem veřejných toalet (prostory blíže specifikované v Příloze 1 a 4), a to po celou dobu, po kterou jsou dané stanice přístupné veřejnosti (viz Příloha 2),
* průběžné provádění úklidu veřejných toalet (viz Příloha 3),
* kontrola stavu, dodávka a doplňování hygienického materiálu (např. toaletní papír, mýdlo, papírové utěrky, štětky),
* výběr poplatků za využití toalet veřejnosti, vydávání příjmových pokladních dokladů a vedení podrobné záznamové knihy o vybírání poplatků. Cena za použití toalet: 10,00 Kč,
* vybranou hotovost za použití toalet a kopie záznamové knihy bude průběžně vybírat zaměstnanec PO SŽDC, s.o.

Vstupenka bude viditelně odtržena ze vstupenkového bloku, v žádném případě nelze zákazníkovi vydat vstupenku, která již byla oddělena z bloku. Vstupenkové bloky budou dodávány zaměstnanci PO průběžně. Umožnění vstupu dětem do 3 let zdarma (rodič či jiný rodinný příslušník prokáže věk dítěte OP nebo jiným dokladem).

Kontrola kvality stavu vybavení. Případné nedostatky bude obsluha prokazatelně hlásit správci objektu.

**Vodu, teplo a elektřinu si zajišťuje zadavatel na vlastní náklady.**

(dále jen „práce“).

## Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele za tyto práce včas zhotoviteli uhradit sjednanou cenu.

## Předmět prací je prováděn na majetku ČR s právem hospodařit pro Správu železniční dopravní cesty, státní organizaci (dále též SŽDC).

## Obsluha je povinna dodržovat současnou otevírací dobu. Otevírací doba se může změnit. V případě změny bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

## Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním prací dle této smlouvy poddodavatele, kteří nejsou uvedeni v této smlouvě. Měnit poddodavatele lze pouze na základě písemných dodatků k této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách mezi ním a poddodavateli vždy stanoví stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům, jaká je stanovena v této smlouvě. Na vyžádání objednatele předloží zhotovitel smlouvy uzavřené s poddodavateli prokazující tuto skutečnost.

## Poddodavatelem je / jsou: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" *(existují-li, vypsat jejich název, adresy, IČ a činnosti, které budou provádět včetně finančního objemu vyjádřeného v procentech z celkového finančního objemu veřejné zakázky –* ***jinak celý bod vymazat****).*

# Termín plnění

## Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou:

Zahájení plnění: 01. 01. 2020 - Nymburk hl.n., Praha-Holešovice

01. 02. 2020 - Benešov u Prahy, Lysá n. Labem, Poděbrady, Praha-Smíchov

Ukončení plnění: 30. 11. 2020

# Cena prací

## Smluvní strany se dohodly na ceně za provádění prací v rozsahu stanoveném touto smlouvou v celkové částce:

žst. Benešov u Prahy Kč

žst. Nymburk hl.n. Kč

žst. Lysá n. Labem Kč

žst. Poděbrady Kč

žst. Praha-Holešovice Kč

žst. Praha-Smíchov Kč

**Celková nabídková cena bez DPH: Kč**

**DPH 21%: Kč**

**Celková nabídková cena včetně DPH: Kč**

Cena za celkem bez DPH slovy: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" korunčeských" [VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" haléřů

## Zhotovitel výslovně prohlašuje a ujišťuje objednatele, že všechny ceny podle této smlouvy již v sobě zahrnují veškeré náklady spojené s plněním zhotovitele podle této smlouvy, ale také i dostatečnou míru zisku zajišťující řádné plnění této smlouvy z jeho strany.

## Cena prací celkem je stanovena výsledkem výběrového řízení jako nejvýše přípustná s výjimkou změn dodatečně vyžádaných objednatelem a potvrzených zhotovitelem. Zhotovitel nebude požadovat poskytnutí zálohy.

# Povinnosti smluvních stran

## Objednatel umožní a zajistí zhotoviteli přístup do sociálních zařízení v žst. Benešov u Prahy, Nymburk hl.n., Lysá n. Labem, Poděbrady, Praha-Holešovice, Praha-Smíchov, v nichž mají být prováděny smluvené práce a poskytne mu nezbytnou součinnost nutnou k provádění smluvených prací.

## Zhotovitel se zavazuje provést smluvené práce svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

## Zhotovitel odpovídá za činnost svých zaměstnanců a zaměstnanců poddodavatelů v plné míře.

## Při plnění smlouvy musí zhotovitel a případní poddodavatelé postupovat tak, aby neohrožovali bezpečnost svoji, třetích osob a důsledně respektovat a dodržovat obecně závazné předpisy a platné normy včetně interních předpisů Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, zejména pak:

* ustanovení Zákoníku práce (zák. č. 262/2006 Sb.) a zákona o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zák. č. 309/2006 Sb.) oboje v platném znění, které jim ukládají mimo jiné povinnost se vzájemně prokazatelně a písemně informovat o rizicích práce za předpokladu, pracují-li na jednom pracovišti zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů.
* ustanovení Opatření ředitele OŘ Praha č. 13/2019: Analýza nebezpečí a hodnocení rizik,
* ustanovení Opatření ředitele SDC Praha č. 22/2011 s názvem BOZP při práci ve výškách a nad volnou hloubkou,
* ustanovení předpisu SŽDC Bp1 – Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

## Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je se všemi výše uvedenými normami a interními směrnicemi plně seznámen.

## Zhotovitel v rámci plnění této smlouvy je povinen dodržovat bezpečnostní, zdravotní, hygienické a ekologické předpisy na pracovišti (objektu, ploše) objednatele.

## Všichni zaměstnanci zhotovitele, příp. poddodavatele, kteří budou vykonávat smluvené práce, musejí být proškoleni bezpečnostními, požárními a hygienickými předpisy. Objednatel nenese žádnou odpovědnost za porušení výše uvedených předpisů zhotovitelem ani za škody, které by tím vznikly.

## Na žádost zástupce objednatele je zhotovitel povinen doložit proškolení svých zaměstnanců v oblasti PO, BOZP a dalších obecně platných předpisů.

## Všichni zaměstnanci zhotovitele a jeho případných poddodavatelů se musí dostavit k výkonu své činnosti pouze ve střízlivém stavu a ne pod vlivem omamných a návykových látek a dále nesmějí v místech provádění prací kouřit, požívat alkohol ani jiné návykové a psychotropní látky.

## Zhotovitel vybaví své zaměstnance, příp. i poddodavatele nebo jejich zaměstnance, kteří budou vykonávat smluvené práce, jednotným pracovním oděvem a viditelným označením.

## Zhotovitel odpovídá za veškeré škody na majetku či zdraví způsobené jím nebo jeho poddodavateli či zaměstnanci.

## Věci nalezené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli či jejich zaměstnanci ve společných prostorách musí být neprodleně předány pověřené osobě objednatele.

## Zhotovitel se zavazuje postupovat v souladu s přílohou č. 6 této smlouvy zvanou „Nález podezřelého předmětu“.

## Objednatel zařídí po uzavření této smlouvy školení zhotovitele a jeho zaměstnanců pro manipulaci s případným bezpečnostním zabezpečovacím systémem umístěným v budově. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené jím, jeho poddodavateli či zaměstnanci při nesprávné manipulaci s tímto zabezpečovacím systémem.

## Zhotovitel se zavazuje používat výhradně čisticí prostředky (podlah, oken/skel, na utírání prachu a na desinfekci sociálních zařízení) relevantní spotřební materiály (toaletní papír a skládané papírové ručníky) a mýdlo splňující kritéria pro získání „Ekoznačky EU“ (lze prokázat i certifikací „Ekologicky šetrný výrobek“ nebo rovnocennou). Zhotovitel se zavazuje, že tam, kde je to možné, bude používat koncentrovaný výrobek (zejména na mytí podlah, oken/skel, na utírání prachu a na desinfekci sociálních zařízení).

## Zhotovitel se zavazuje při výkonu své činnosti třídit vzniklý odpad v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Zhotovitel se zavazuje i odebírat zpět veškeré obaly použité v souvislosti s plnění této smlouvy a recyklovat tyto obaly.

## Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích, které získá v souvislosti s plněním této smlouvy, pokud tyto informace nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné a o kterých mohly předpokládat při vynaložení úsilí, které na nich lze spravedlivě požadovat, že na utajení těchto informací má vzhledem k jejich povaze objednatel oprávněný zájem (dále jen „Důvěrné informace“), je povinen zachovávat mlčenlivost a zajistit, aby nedošlo k jejich úniku. Zhotovitel se dále zavazuje, že veškeré Důvěrné informace budou použity výhradně pro plnění účelu, ke kterému budou objednatelem určeny.

## Zhotovitel prohlašuje, že pro případ vzniku škody způsobené při výkonu jeho činnosti má uzavřenou smlouvu o pojištění. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že toto pojištění bude udržovat po celou dobu účinnosti této smlouvy. Pojištění zhotovitele je kryto pojistnou smlouvou č. "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" uzavřenou s "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]", která kryje škodu způsobenou jinému v souvislosti s činností zhotovitele, a to až do výše "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" Kč.

# Platební podmínky

## Fakturace bude probíhat na základě zhotovitelem vystavených měsíčních daňových dokladů (faktura s náležitostí daňového dokladu), které budou vystaveny na základě provedených prací dle této smlouvy v daném měsíci. Faktury budou vystaveny do 15 dní od skončení fakturovaného měsíce a doručeny na korespondenční adresu objednatele.

## K cenám za provedené práce bude v daňových dokladech vždy připočtena příslušná DPH platná v den zdanitelného plnění. Při provádění těchto prací, na které se nevztahuje daňová povinnost dle §92a zákona č.235/2004 Sb. na objednatele, provede objednatel úhradu smluvní ceny na základě daňových dokladů – faktur, vystavených dle §29 zákona č. 235/2004Sb. Bankovní účet zhotovitele bude ve zveřejněné databázi správců daně.

## Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004Sb. v platném znění nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.

## Na každé faktuře musí být uvedeno číslo smlouvy objednatele a případně číslo příslušného smluvního dodatku. Faktury musí obsahovat údaje běžné pro tento druh dokladů (podle ust. § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, náležitosti účetního dokladu podle ust. § 11, odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o  účetnictví, v platném znění a ustanovení § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti uvedené v této smlouvě, je oprávněn objednatel ji vrátit zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit neprodleně novou fakturu a doručit ji na korespondenční adresu objednatele. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti a celá lhůta začíná znovu ode dne doručení nové faktury.

## Splatnost každé faktury je 30 dnů po doručení faktury. Den úhrady je vždy dnem odepsání předmětné částky z účtu objednatele. V případě prodlení s termínem úhrady faktury může zhotovitel požadovat po objednateli uhrazení úroku z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení. Úrok z prodlení se neplatí po dobu, po kterou bylo zdržení provedené platby způsobeno peněžním ústavem.

## Vícepráce (méněpráce) budou fakturovány zásadně samostatně po jejich dokončení a odsouhlasení objednatelem, a to na základě schváleného návrhu objednatelem a po uzavření dodatku k této smlouvě.

## Na daňových dokladech je nutno uvádět jako objednatele:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234, DIČ: CZ70994234

Příjemcem faktur ve věci této smlouvy je:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

**Oblastní ředitelství Praha**

Partyzánská 24

170 00 Praha 7

# Smluvní pokuty

## V případě prodlení zhotovitele s řádným a včastným zahájením a prováděním jednotlivých prací dle této smlouvy, má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 2 % z měsíční smluvní ceny za každou započatou hodinu prodlení, minimálně však 5.000,- Kč.

## Zhotovitel se výslovně zavazuje neprovádět jednostranné zápočty vůči jakémukoli závazku objednatele a nepostupovat své pohledávky a závazky plynoucí z této smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. V případě, že zhotovitel poruší toto smluvní ujednání, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 20 % z nominální hodnoty postoupené pohledávky, minimálně však ve výši 5.000,- Kč. Vyúčtováním smluvní pokuty nedává však objednatel souhlas s postoupením pohledávky.

## V případě nevystavení vstupenkového bloku o vstupu, má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ takového porušení.

## V případě nedodržení požadavku viditelného odtržení ze vstupenkového bloku a vydání vstupenky, která jíž byla z bloku oddělena, má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ takového porušení.

## V případě ztráty jednorázového příjmového dokladu o vstupu, má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ takového porušení.

## V případě ztráty záznamové knihy má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ takového porušení.

## V případě nevedení pravidelných záznamů v záznamové knize má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ takového porušení.

## V případě špatného úklidu nebo nedoplnění hygienického materiálu, má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ takového porušení.

## V případě, že zhotovitel použije při plnění předmětu této smlouvy poddodavatele a poruší povinnost stanovenou v odst. 3.5 této smlouvy nebo na vyžádání objednatele nepředloží smlouvy s poddodavateli prokazující splnění dané povinnosti, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ takového porušení.

## V případě porušení povinností zhotovitele dle odst. 6.16 a 6.17 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ takového porušení.

## V případě jiného porušení zhotovitelových povinností, daných mu touto smlouvou, má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z měsíční smluvní ceny za každý zjištěný případ takovového porušení, minimálně však 1.000,- Kč.

## Ve všech uplatnění smluvní pokuty platí, že její úhradou není dotčeno právo na úhradu škody způsobené porušením povinností zhotovitele.

## Zhotovitel se zavazuje jednat tak, aby ani jeho činností, ani v souvislosti s ní, nevznikla objednateli nebo třetí osobě škoda. Pokud ke vzniku škody přesto dojde, zavazuje se tuto škodu uhradit, včetně všech dalších výdajů s tím spojených.

## Smluvní pokutu se zhotovitel zavazuje uhradit do 30 dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva objednatele. Za placením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou.

## Pokud je zhotovitel v prodlení se zaplacením smluvní pokuty, zavazuje se uhradit objednateli úrok ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy. Úrok z prodlení nebo smluvní pokutu se zhotovitel zavazuje zaplatit v termínu dle doručené písemné výzvy objednatele.

## Povinnost, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou, je zhotovitel zavázán plnit i po zaplacení smluvní pokuty.

## Pověří-li zhotovitel prováděním plnění dle této smlouvy poddodavatele, kteří nejsou uvedeni v této smlouvě, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové roční smluvní ceny za každého takového poddodavatele.

## V případě, že se osoba, kterou zhotovitel používá při provádění prací, odmítne podrobit kontrole v souladu se směrnicí SŽDC č. 120, zda není pod vlivem alkoholu nebo jiné návykové látky, nebo je-li u této osoby dosaženo pozitivního výsledku této kontroly, je objednatel oprávněn na základě posouzení souvisejících okolností uplatnit vůči zhotoviteli sankci až do výše 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ.

# Závěrečná ustanovení

## Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li smlouva uveřejňovaná dle zákona č. 340/2015 Sb. v registru smluv, nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv, jinak je účinná od okamžiku uzavření. smlouva je projevem dobrovolného souhlasu s celým jejím obsahem včetně příloh, nebyla podepsána v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek.

## Měnit nebo doplňovat text této smlouvy nebo příloh této smlouvy, které jsou její nedílnou součástí, je možné jen formou průběžně očíslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

## V případě jakékoliv změny v označení smluvních stran, změn pověřených osob, statutárních orgánů a dalších údajů uvedených v článku 1, odst. 1.1 – 1.2 se nepoužije ustanovení článku 9 odst. 9.2 smlouvy. Ke změně údajů uvedených v čl. 1 smlouvy, postačuje oznámení druhé smluvní straně ve formě doporučeného dopisu s doručenkou. Ustanovení toho článku se použije i v případě změny právní formy některé ze smluvních stran, zániku smluvní strany s likvidací nebo bez likvidace, kdy práva a povinnosti podle obecně závazných právních předpisů přechází na právního zástupce smluvní strany.

## Obě strany se zavazují, že veškeré případné spory, do nichž se při plnění této smlouvy dostanou, budou řešeny v prvé řadě dohodou. Zástupci smluvních stran se sejdou na základě písemné výzvy v dohodnutém termínu a místě nejpozději do 10-ti dnů ode dne doručení výzvy. V případě nedohody se spor řeší před věcně a místně příslušnými obecnými soudy ČR.

## Tuto smlouvu může kterákoliv ze smluvních stran písemně vypovědět s výpovědní lhůtou 3 měsíce, a to i bez uvedení důvodů. Výpovědní lhůta začíná běžet od 1. dne měsíce následujícího od prokazatelného doručení výpovědi druhé straně.

## Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit v případě, že prodlení objednatele s řádným a včasným zaplacením faktury v souladu s čl. 7. této smlouvy přesáhne 30 dní a dlužná částka nebude uhrazena ani do deseti dnů od doručení písemné výzvy k úhradě dlužné částky objednateli.

## Objednatel může od této smlouvy bez dalšího odstoupit v případě, že:

* zhotovitelovo prodlení s prováděním prací v souladu s touto smlouvou přesáhne tři kalendářní dny a uvedené prodlení nastane z důvodů na straně zhotovitele,
* provedené práce přes písemné upozornění objednatele vykazují podstatné nedostatky; za podstatný nedostatek se považuje opakované nesplnění povinností dle této smlouvy,
* bylo příslušným soudem vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo na návrh zhotovitele vyhlášeno moratorium, jestliže byl zhotovitel zrušen s likvidací nebo bez likvidace v případě, že nemá žádný majetek, jestliže byla proti zhotoviteli pravomocně nařízena exekuce nebo jestliže zhotovitel není schopen jinak plnit své povinnosti související s prováděním smluvených prací,
* zhotovitel neudržuje v platnosti pojistné smlouvy v rozsahu vyžadovaném touto smlouvou.

## Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli v plném rozsahu zvýšené náklady na dokončení smluvených prací, které objednateli vzniknou následkem toho, že odstoupil od této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele.

## Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel při provádění smluvených prací zjistí skryté překážky, které znemožňují provádění prací dohodnutým způsobem a smluvní strany se nedohodnou na změně této smlouvy a způsobu jejího plnění.

## Smluvní strana oprávněná odstoupit od této smlouvy je povinna odstoupení od smlouvy oznámit druhé smluvní straně písemně formou poštovní zásilky s dodejkou. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

## Okamžikem doručení oznámení o odstoupení od této smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od této smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

## V případě, že dojde k účinnému odstoupení od této smlouvy, se zhotovitel zavazuje:

* okamžitě ukončit veškeré práce s výjimkou prací, které nesnesou odkladu, aby objednatel nebo třetí osoby neutrpěly újmu na svých právech, zejména na životě, zdraví, majetku nebo bezpečnosti,
* zjistit rozsah všech prací, které byly skutečně provedeny ode dne posledního zjištění do doby ukončení prací a v souladu s tím vystavit a doručit objednateli daňový doklad za účelem úhrady skutečně provedených prací,
* vrátit objednateli veškeré podklady a věci, které od něho za účelem provádění smluvených prací převzal,
* bez zbytečného odkladu nahradit objednateli škodu, která mu odstoupením vznikla v případě, že objednatel odstoupil od této smlouvy z důvodu na straně zhotovitele.

## V případě odstoupení od této smlouvy se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli část ceny, která odpovídá rozsahu prací, jež byly provedeny do okamžiku jejich ukončení poté, kdy odstoupení od této smlouvy nabylo účinnosti.

## Objednatel je oprávněn snížit úhradu části ceny o částku odpovídající výši škody, která objednateli vznikla v důsledku odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele.

## Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení občanského zákoníku v platném znění.

## Vnitropodnikové předpisy vzniklé z činností organizačních předchůdců objednatele (SDC Praha, SDC Střední Čechy, popř. RCP Praha) jsou nadále platné v rámci činností zajišťovaných Oblastním ředitelstvím Praha.

## Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí, aby objednatel pokud to bude nezbytné, použil jeho osobní údaje v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění, pro účely sepsání této smlouvy a jejich zpracování v systému SAP.

## Smluvní strany nejsou oprávněny bez předchozího písemného souhlasu druhé strany převést na jinou osobu práva, povinnosti a závazky vyplývající z této smlouvy.

## Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle § 558 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

## V souladu s § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, s čímž druhá smluvní strana podpisem této smlouvy souhlasí.

## SŽDC je oprávněna zveřejnit elektronický textový obraz této smlouvy a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Druhá smluvní strana tímto potvrzuje, že je se zveřejněním smlouvy a metadat srozuměna a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy. Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí SŽDC. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

## Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 zákona o registru smluv.

## Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím zákonu o registru smluv, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude SŽDC jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany SŽDC obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit SŽDC skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

## Tato smlouva je vyhotovena ve **"[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"** vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží **2** vyhotovení a zhotovitel obdrží **"[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"** vyhotovení.

## Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy číslo:

1. Plány jednotlivých toalet
2. Otevírací doby
3. Specifikace požadavků na úklid
4. Místa plnění
5. Formulář nabídky
6. Nález podezřelého předmětu

V Praze dne ……………… V ……………… dne ………………

**Objednatel Zhotovitel**

…………………………………… ……………………………………

**Ing. Vladimír Filip**

ředitel

Oblastního ředitelství Praha

Tato Smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv dne ……………………